BURMISTRZ GMINY I MIASTA
WITKOWO
woj. wielkopolskie

OŚ.6220.3.2024

Witkowo, dnia 12.06.2025 r.

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 63 ust. 1, art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Spółki GREEN PV Sp. z o.o., Myślniew 62, 63-507 Kobyla Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. **Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 109, obręb Wiekowo, gm. Witkowo**, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 109, obręb Wiekowo, gm. Witkowo

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjnej 109, obręb Wiekowo, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 5,21 ha, z czego pod przedmiotowe przedsięwzięcie planuje się przeznaczyć do 5 ha, łącznie z ogrodzeniem. Planowana do przekształcenia powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie nie więcej niż 4,75 ha. Wnioskodawca planuje podział przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej na dwa sektory tak, aby pas rowu melioracyjnego przebiegającego w poprzek działki inwestycyjnej wraz z 3 m obszarem buforowym pozostał nieogrodzony.

Inwestor przewiduje montaż do 15.000 sztuk modułów fotowoltaicznych zamocowanych na wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych wkręcanych lub wbijanych bezpośrednio w grunt na głębokość ok. 1,5 m, bez fundamentu. Na terenie inwestycji planuje się także realizację do 30 inwerterów, do 3 wolnostojących kontenerowych stacji transformatorowych oraz do 1 naziemnego magazynu energii o mocy do 6 MW, wykonanego w technologii bateryjnej. Magazyn energii umieszczony zostanie w kontenerze lub w zespole kontenerów, powierzchnia przewidziana pod magazyn energii nie przekroczy 150 m^2. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Planuje się także wykonanie infrastruktury podziemnej i nadziemnej niezbędnej do funkcjonowania inwestycji oraz wytyczenie dróg dojazdowych, miejsc postojowych i placów. Planowana inwestycja zostanie przyłączona do sieci elektroenergetycznej.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji oraz magazynowaniu energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Eksploatację przedsięwzięcia prowadzić z użyciem ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 6 MW.

2. Pod zabudowę panelami przeznaczyć maksymalnie 4,75 ha działki nr ewidencyjnym 109, obręb Wiekowo, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli.
3. Farmę fotowoltaiczną zrealizować w postaci dwóch sektorów.
4. Panele fotowoltaiczne należy zlokalizować poza terenami przynajmniej okresowo podmokłymi i rowem melioracyjnym.
5. Z zainwestowania wyłączyć:
a) północno-wschodni kraniec działki objętej wnioskiem z występującymi na nim drzewami/krzewami o powierzchni około 1.000 m^2,
b) nieckę po stawie śródpolnym o powierzchni około 550 m2 występującą w południowej części działki objętej wnioskiem,
c) rów melioracyjny przebiegający w poprzek działki objętej wnioskiem oraz jego otoczenie o szerokości nie mniejszej niż 3 m.
6. Nie lokalizować paneli fotowoltaicznych, stacji transformatorowych, magazynów energii w obrębie centralno-wschodniej części działki objętej wnioskiem i występującym tam zagłębieniem terenu o powierzchni około 0,3 ha.
7. Nie należy grodzić nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od rowu melioracyjnego.
8. Stacje transformatorowe należy zlokalizować w odległości minimum 25 m od rowu melioracyjnego i terenów przynajmniej okresowo podmokłych.
9. Transformatory umieścić w obiektach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
10. Magazyn energii zrealizować jako obiekt naziemny, kontenerowy, wykorzystujący technologię bateryjną. Zapewnić wykonanie szczelnej posadzki w obiekcie, magazyn energii ulokować w szczelnej obudowie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.
11. Stacje transformatorowe zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 191,8 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działce nr ewid. 110 obręb Wiekowo i jednocześnie w odległości nie mniejszej niż 182,5 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową zagrodową na działce nr ewid. 106 obręb Wiekowo.
12. Inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 102,9 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działce nr ewid. 110 obręb Wiekowo i jednocześnie w odległości nie mniejszej niż 127 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową zagrodową na działce nr ewid. 106 obręb Wiekowo.
13. Magazyn energii zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 441,2 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działce nr ewid. 110 obręb Wiekowo i jednocześnie w odległości nie mniejszej niż 379,3 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie funkcjonalnie związanych z zabudową zagrodową na działce nr ewid. 106 obręb Wiekowo.
14. Panele słoneczne zamontować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
15. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
16. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
17. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
18. W okresie wiosenno-letnim należy zabezpieczyć wykopy przed wpadaniem do nich zwierząt, wykopy otaczać tymczasowymi ogrodzeniami herpetologicznymi zapobiegającymi wpadaniu do nich zwierząt, które po zakończeniu budowy należy usunąć. Przed zasypaniem wykopów należy je sprawdzić, wyjąć z nich płazy, gady i inne zwierzęta oraz przenieść poza teren prac budowlanych.
19. Wykopy zasypywać bezpośrednio po zakończeniu prac budowlanych.

20. Wykopy utrzymywać bez wody stojącej, w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczyć ich czas do niezbędnego minimum.
21. Prace budowlane i ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
22. Na etapie budowy i eksploatacji inwestycji wszelkie prace wykonywać w taki sposób, aby powodować jak najmniejszą uciążliwość akustyczną dla terenów sąsiednich, przy jednoczesnym zachowaniu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 112).
23. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w dni suche (kiedy aktywność płazów jest najmniejsza) ku brzegom powierzchni koszonej (w celu umożliwienia zwierzętom ucieczki) w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
24. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
25. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
26. Nie oświetlać terenu farmy fotowoltaicznej światłem ciągłym.
27. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę, bez dodatku detergentów i środków chemicznych. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
28. Stoły montażowe pod panelami, ogrodzenie i obiekty kubaturowe wykonać w stonowanych odcieniach szarości lub zieleni.
29. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin – pestycydów i herbicydów
30. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizować na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
31. Teren budowy, miejsca postoju pojazdów i maszyn wyposażyć w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
32. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
33. Na bieżąco kontrolować stan techniczny wszystkich urządzeń podczas realizacji inwestycji oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
34. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych, a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji w miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażonych w odpowiednie sorbenty. W przypadku konieczności tankowania lub drobnych napraw należy zastosować maty absorbujące (w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych).
35. Do prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy używać sprzętu w bardzo dobrym stanie technicznym celem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
36. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo opróżniać przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
37. Przy wykonywaniu robót ziemnych, w miarę możliwości, warstwę urodzajną gleby odłożyć w pryzmach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.
38. Niewykorzystane zgodnie z pkt 37 gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.

39. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji upoważnionym podmiotom.
40. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania (bez szkód dla osób trzecich).
41. Dokonać niezbędnych uzgodnień warunków prowadzenia robót ziemnych z zarządzającym siecią drenarską na tych terenach rolnych wraz z określeniem zakresu i metod napraw ewentualnych uszkodzeń. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami wodnymi, należy wykonać stosowne prace inżynieryjne mające na celu zachowanie ciągłości tych systemów.
42. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie stosować gatunków roślin obcego pochodzenia.
43. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.
44. Ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn, a także ich serwis mogący spowodować zanieczyszczenie wody i gruntu należy wykonywać w miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażonych w odpowiednie sorbenty. Na terenie zainwestowania nie należy magazynować olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu.
45. Prace budowlane prowadzić w taki sposób, aby ograniczyć w miarę możliwości wykorzystanie i przekształcenie środowiska do niezbędnego minimum. Powyższe roboty nie mogą powodować zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.
46. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ilość ich powstawania. Odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).
47. W przypadku natrafienia w trakcie wykonywania prac ziemnych na przedmioty posiadające cechy zabytkowe należy niezwłocznie powiadomić o tym właściwe organy, zabezpieczyć przedmiot przed uszkodzeniem i wstrzymać roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez organy odpowiednich zarządzeń.
48. Po okresie eksploatacji farmy fotowoltaicznej, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy elektrowni.
49. W przypadku wystąpienia ewentualnej awarii należy podjąć natychmiastowe działania eliminujące zagrożenie dla środowiska i ludzi.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29:

1. Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz gwarantując dotrzymanie standardów jakości środowiska w odniesieniu do emisji gazów, pyłów, hałasu, gospodarki ściekowej i odpadami na terenie inwestycji oraz poza nim.
2. Wszelkie prace związane z inwestycją należy prowadzić w sposób minimalizujący ich wpływ na ludzi i środowisko naturalne.
3. W projekcie budowlanym należy uwzględnić rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko i ludzi, w tym warunki określone w pkt I i II niniejszej decyzji.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Ze względu na lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia, nie występuje transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

VI. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

VIII. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych.

W terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji planowanego przedsięwzięcia należy wykonać kontrolne pomiary poziomów hałasu oraz kontrolne pomiary poziomów pól elektromagnetycznych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiary poziomów hałasu oraz pomiary poziomów pól elektromagnetycznych należy odnieść także do oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami. W przypadku przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze oraz odpowiednie działania dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Skuteczność zastosowanych rozwiązań należy potwierdzić kolejnymi pomiarami poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych.

Wyniki przeprowadzonych pomiarów poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych wraz z ich opisem należy przedstawić Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 15.02.2024 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynął wniosek Spółki GREEN PV Sp. z o.o., Myślniew 62, 63-507 Kobyla Góra o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 109, obręb Wiekowo, gm. Witkowo.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez Pana Szymona Bugaja, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, mapę z zaznaczonym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia, pełnomocnictwo oraz dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

W niniejszej sprawie łącznie występuje ponad 10 stron, w związku z czym, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji

publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

W dniu 21.02.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta w Witkowie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji powyższego przedsięwzięcia. Ponadto w powszechnie dostępnym wykazie danych o środowisku – rejestrze informacji o środowisku zamieszczono informację o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia. W związku z powyższymi przepisami dotyczącymi stron postępowania, o kolejnych etapach postępowania strony były zawiadamiane w formie publicznego obwieszczenia na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Wiekowo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: www.bip.witkowo.pl.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3,10-19 i 21-23 oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, tj. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Rodzaje przedsięwzięć, o których mowa powyżej, określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w dniu 21.02.2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem Nr WOO-IV.4220.253.2024.KL.2 z dnia 25.04.2024 r., po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony przed hałasem i ochrony przyrody, wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego

przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizacji inwestycji.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole opinią Nr PO.ZZŚ.4901.56.2024.PP.2 z dnia 25.04.2024 r., po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia i ochrony wód, wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizacji inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie opinią sanitarną Nr ON-NS.9022.5.11.2024 z dnia 07.03.2024 r. i postanowieniem Nr ON-NS.9022.5.11.2024 z dnia 26.04.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Biorąc pod uwagę powyższe opinie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie administracyjne, dokonał własnej i szczegółowej oceny oraz analizy planowanego przedsięwzięcia pod kątem wymagań wynikających z przepisu art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Na tej podstawie w dniu 06.05.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wydał postanowienie Nr OŚ.6220.3.2024, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 109, obręb Wiekowo, gm. Witkowo, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 10.06.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 03.12.2024 r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 109, obręb Wiekowo, gm. Witkowo. Raport został opracowany pod kierownictwem Pana Szymona Bugaja.

W dniu 06.12.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wznowił z urzędu przedmiotowe postępowanie.

Powyższy raport o oddziaływaniu na środowisko wraz z pozostałymi dokumentami, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, został przekazany w dniu 06.12.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu celem wydania stosownego uzgodnienia w przedmiotowej sprawie.

Postanowieniem Nr WOO-I.4221.384.2024.ZP.3 z dnia 25.04.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora raportu w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, ochrony przed hałasem, ochrony przyrody, uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia. Uzgodnienia w/w organu zostały uwzględnione w pkt I, II i III niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjnej 109, obręb Wiekowo, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 5,21 ha, z czego pod przedmiotowe przedsięwzięcie planuje się przeznaczyć do 5 ha, łącznie z ogrodzeniem. Planowana do przekształcenia powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie nie więcej niż 4,75 ha. Wnioskodawca planuje podział przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej na dwa sektory tak, aby pas rowu melioracyjnego przebiegającego w poprzek działki inwestycyjnej wraz z 3 m obszarem buforowym pozostał nieogrodzony.

Inwestor przewiduje montaż do 15.000 sztuk modułów fotowoltaicznych zamocowanych na wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych wkręcanych lub wbijanych bezpośrednio w grunt na głębokość ok. 1,5 m, bez fundamentu. Na terenie inwestycji planuje się także realizację do 30 inwerterów, do 3 wolnostojących kontenerowych stacji transformatorowych oraz do 1 naziemnego magazynu energii o mocy do 6 MW, wykonanego w technologii bateryjnej. Magazyn energii umieszczony zostanie w kontenerze lub w zespole kontenerów, powierzchnia przewidziana pod magazyn energii nie

przekroczy 150 m^2. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Planuje się także wykonanie infrastruktury podziemnej i nadziemnej niezbędnej do funkcjonowania inwestycji oraz wytyczenie dróg dojazdowych, miejsc postojowych i placów. Planowana inwestycja zostanie przyłączona do sieci elektroenergetycznej.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji oraz magazynowaniu energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

Głównymi źródłami hałasu na terenie przedmiotowej inwestycji będą transformatory, magazyn energii oraz inwertery. W analizie akustycznej nie uwzględniono ruchu pojazdów po terenie inwestycji, jednak biorąc pod uwagę, że jest to źródło chwilowe i sporadyczne związane głównie z pracami konserwująco-serwisowymi, można uznać je za pomijalne. Z dokumentacji wynika, że projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. W związku z tym chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny przez obieg powietrza atmosferycznego. W ramach inwestycji nie planuje się realizacji systemów nadążnych (tzw. trackerów) ani systemów chłodzących inwertery.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w odległości około 20 m w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji na działce nr ewid. 110, obręb Wiekowo (pokrywające się z użytkiem gruntowym Br RVI) oraz w odległości około 106 m w kierunku zachodnim na działce nr ewid. 105/2, obręb Wiekowo (całkowity obszar działki). Ponadto w odległości około 90 m, w kierunku zachodnim od terenu planowanej inwestycji, na działce nr ewid. 106, obręb Wiekowo znajdują się tereny zabudowy zagrodowej (pokrywające się z użytkiem gruntowym Br RVI).

Punkty immisji, w których określono poziomy hałasu będące wynikiem obliczeń analizy akustycznej, zostały przyjęte na granicy terenów podlegających ochronie przed hałasem. Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej źródłem hałasu będą maksymalnie 3 transformatory lub 3 zespoły transformatorowo-rozdzielcze. Zostaną one umieszczone w budynku/budynkach stanowiących odpowiednio stacje transformatorowe lub stacje transformatorowo-rozdzielcze. Wnioskodawca wyjaśnił w dokumentacji, że umieszczenie każdego transformatora lub zespołu transformatorowo-rozdzielczego w odrębnym budynku przedstawia najmniej korzystną sytuację pod względem oddziaływania akustycznego. W związku z czym, w analizie akustycznej przyjęto, że na terenie inwestycji powstaną maksymalnie 3 stacje o poziomie mocy akustycznej wewnątrz pojedynczego obiektu do 71 dB i izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych obiektu (ścian i dachu) równej co najmniej 39 dB każda. Źródło hałasu stanowić będzie także 1 magazyn energii o poziomie mocy akustycznej do 102 dB oraz do 30 inwerterów rozmieszczonych w systemie rozproszonym o poziomie mocy akustycznej do 76 dB każdy. Wnioskodawca przedstawił minimalne odległości, w jakich zlokalizowane zostaną poszczególne źródła hałasu od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Stacje transformatorowe umieszczone zostaną w odległości minimum 191,8 m od terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (działka nr ewid. 110, obręb Wiekowo) i jednocześnie w odległości minimum 182,5 m od terenów zabudowy zagrodowej (działka nr ewid. 106 obręb, Wiekowo). Inwertery umieszczone zostaną w odległości minimum 102,9 m od terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (działka nr ewid. 110, obręb Wiekowo) i jednocześnie w odległości minimum 127 m od terenów zabudowy zagrodowej (działka nr ewid. 106, obręb Wiekowo). Magazyn energii umieszczony zostanie w odległości minimum 441,2 m od terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (działka nr ewid. 110, obręb Wiekowo) i jednocześnie w odległości minimum 379,3 m od terenów zabudowy zagrodowej (działka nr ewid. 106, obręb Wiekowo).

Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że eksploatacja przedsięwzięcia, nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w w/w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie. Warunek wpisany do niniejszej decyzji dotyczący odległości poszczególnych źródeł hałasu od najbliższych terenów chronionych akustycznie, wynika bezpośrednio z założeń przyjętych do analizy akustycznej i zapewnia dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku.

W fazie budowy może wystąpić chwilowe niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. W warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby prace budowlane i ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00, w celu ograniczenia oddziaływania akustycznego na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem.

W raporcie oceniono także możliwość skumulowanego oddziaływania w zakresie emisji hałasu przedmiotowej inwestycji oraz innych planowanych i istniejących farm fotowoltaicznych znajdujących się w otoczeniu terenu zainwestowania. Najbliższa farma fotowoltaiczna względem inwestycji znajduje się w odległości ok 0,5 km, w kierunku północnym. Mając na uwadze charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, w tym dotyczącymi lokalizacji źródeł hałasu, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia wykazała, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na terenie rolnym, poza obszarami Natura 2000, przy stosowaniu przepisów ochrony gatunkowej, nie przewiduje się zarówno negatywnego wpływu inwestycji na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska.

Planowana farma fotowoltaiczna posadowiona będzie na gruntach użytkowanych rolniczo. W sąsiedztwie inwestycji znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, lasy, rowy melioracyjne i zadrzewienia śródpolne.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie inwestycji nie będą występować znaczące źródła emisji substancji do powietrza. Jedynym źródłem emisji będzie proces spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Powyższe informacje pozwalają uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87 ze zm.) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845 ze zm.), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko naturalne i nieruchomości sąsiednie.

Teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na zmiany klimatu. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry (panele będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwią ich przewrócenie), odpowiednie powłoki chroniące ogniwa uniemożliwią ich

zniszczenie podczas opadów (w tym gradu i śniegu), instalacje odgromowe zapewnią bezpieczeństwo podczas burzy i wyładowań atmosferycznych, a odpowiednie izolacje oraz wzniesienie paneli ponad powierzchnię gruntu zapewni bezpieczeństwo podczas intensywnych opadów deszczu. Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138). Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady, których źródło powstawania stanowić będą prace związane z montażem elementów farmy fotowoltaicznej. Odpady te będą gromadzone selektywnie, w kontenerach, pojemnikach, w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji. Zgodnie z przepisami niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca winien w pierwszej kolejności ponownie wykorzystać na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), nie będą one traktowane jako odpad. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z konserwacją instalacji oraz ewentualnymi pracami remontowymi. Odpady nie będą magazynowane na terenie inwestycji, będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy o odpadach, wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Powstałe odpady powinny być przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom, w pierwszej kolejności do odzysku. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady powinny być przekazywane do unieszkodliwiania. Przyjęty w raporcie sposób postępowania z odpadami zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łęgowymi i ujściami rzek, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi, obszarami przylegającymi do jezior oraz uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji w kierunku północnym znajduje się kompleks leśny. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się także zadrzewienia śródpolne. Realizacja inwestycji, przy warunkach jego realizacji zawartych w niniejszej decyzji, nie wpłynie negatywnie na te obszary.

Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód. Inwestycja nie sąsiaduje ze zbiornikami wodnymi i ujęciami wód. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Powidzko-Bieniszewski ustalonym uchwałą Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustanowienia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (Dz. Urz. Woj. Konińskiego Nr 1, poz. 2). Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21), dalej ustawa o zmianie ustawy o ochronie przyrody, w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 ze zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu/parki krajobrazowe, straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w wyżej

wymienionym terminie. Jednocześnie jednak art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), dalej ustawy o ochronie przyrody, należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały między innymi zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że na terenie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Powidzko- Bieniszewski nie obowiązują zakazy.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenach o wyróżniającym się krajobrazie o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem. Znajdować będzie się natomiast w obrębie lokalnego korytarza ekologicznego – cieku/rowu zlokalizowanego na działce objętej wnioskiem. W raporcie wnioskodawca wyjaśnił, że elementy farmy fotowoltaicznej, w tym jej ogrodzenie zostaną umiejscowione w odległości nie mniejszej niż 3 m od cieków co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji w celu zachowania drożności i funkcjonalności lokalnych korytarzy ekologicznych.

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliższym obszarem jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie oddalony o 1,18 km od planowanego przedsięwzięcia. W odległości ok. 0,78 km od planowanej inwestycji znajduje się Powidzki Park Krajobrazowy.

Farmę fotowoltaiczną zaplanowano do realizacji także poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego.

Na działce objętej wnioskiem występują skupienia drzew i krzewów, rów melioracyjny oraz niecka po śródpolnym stawie. Wnioskodawca wyłączył je z zainwestowania. Dodatkowo z zabudowy panelami fotowoltaicznymi, stacjami transformatorowymi i magazynami energii wyłączono centralno-wschodnią części działki objętej wnioskiem z występującym tam zagłębieniem terenu o powierzchni około 0,3 ha. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Na podstawie raportu stwierdzono, że na terenie przedsięwzięcia nie występują objęte ochroną gatunki grzybów i roślin, rzadkie gatunki zwierząt oraz siedliska przyrodnicze mające znaczenie dla Wspólnoty. Jego realizacja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów. Teren przedsięwzięcia nie będzie oświetlany światłem ciągłym w porze nocnej co dla ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W odległości do 0,5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia znajdują się dwie planowane do realizacji/realizowane farmy fotowoltaiczne. Należy podkreślić, że obie farmy posiadają naturalną izolację od farmy analizowanej w postaci niewielkich kompleksów leśnych. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań jego z innymi przedsięwzięciami.

Roślinność terenu przedsięwzięcia będzie wykaszana. Biorąc to pod uwagę dla ochrony ptaków lęgowych termin koszenia dostosowano do sezonu lęgowego ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Dodatkowo zważywszy na bliskie sąsiedztwo zbiorników wodnych i cieków termin koszenia dostosowano do okresów migracji tych organizmów; wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Mając na uwadze ochronę środowiska gruntowo-wodnego i sąsiedztwo cieków sformułowano warunek niestosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków roślin na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Teren przedsięwzięcia zostanie obsiany. W celu ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niestosowania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia. W niniejszej decyzji formułowano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój

roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano również warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia na użytkowanych rolniczo gruntach ornych, brak konieczności usuwania drzew lub krzewów oraz jego realizację zgodnie ze sformułowanymi warunkami, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Jednocześnie leży wskazać, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2022, poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze GZWP nr 144 o nazwie Dolina Kopalna Wielkopolska (zbiornik czwartorzędowy o głębokości od 15 do 90 m, średnio 46 m). Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód. teren zainwestowania znajduje się w obrębie połączonych dwóch głównych użytkowych pięter wodonośnych czwartorzędu i kredy, charakteryzujących się niskim stopniem zagrożenia oraz słabą izolacją. Na podstawie raportu ustalono, że w odległości do 1 km od terenu inwestycji nie znajdują się ujęcia wód podziemnych. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono kolizji ze strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Teren inwestycji nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów zagrożonych podtopieniami. Z raportu wynika, że przez działkę inwestycyjną przebiega rów melioracyjny. Zabudowa instalacji fotowoltaicznej zostanie zlokalizowana w odległości minimum 3 m od pasa powyższego rowu melioracyjnego. Ponadto na podstawie raportu ustalono, że w centralno-wschodniej części działki znajduje się zagłębienie terenu, a w południowej części działki znajduje się niecka po stawie śródpolnym. Powyższe tereny również zostaną wyłączone z zagospodarowania pod przedmiotową inwestycję. W trakcie prac realizacyjnych nie dojdzie do zasypywania rowów melioracyjnych, ingerencji w istniejące cieki i zbiorniki wodne. Wnioskodawca nie przewiduje także przeprowadzenia niwelacji terenu. W odległości około 750 m od terenu inwestycji w kierunku zachodnim przepływa ciek Struga Bawół, a w odległości około 1,8 km w kierunku wschodnim znajduje się Jezioro Niedzięgiel.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600061 o dobrym stanie chemicznym i ilościowym, niezagrożonej nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego, a także w obrębie Jednolitej

Części Wód Powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW6000171836839 „Struga Bawół do Dopływu z Szemborowa" o statusie naturalna część wód (NAT), złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ocena stanu JCWP: zły stan ekologiczny, wskaźniki determinujące stan ekologiczny: BZT_5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V); makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna; stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren. Cel środowiskowy dla Powidzko Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu: zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry; odstępstwo w trybie art. 4 ust. 4 RDW dla: OWO, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor, ogólny, fosforany, BZT_5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MIR, MIMI, EFI+PL/IBI_PL; odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW dla benzo(a)piren (występowanie w wodzie).

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. W raporcie wskazano, że podczas eksploatacji farmy nie dojdzie do wytwarzania ścieków bytowych i przemysłowych. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. W dokumentacji wskazano, iż panele fotowoltaiczne będą myte przy użyciu czystej wody bez detergentów. W postanowieniu zobowiązano wnioskodawcę do wykorzystywania czystej wody, bez użycia detergentów i środków chemicznych, a w przypadku silniejszych zabrudzeń do korzystania ze środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Wody opadowe i roztopowe oraz woda z mycia paneli nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować do gruntu, w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche bądź olejowe. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego nałożono na wnioskodawcę obowiązek, by w przypadku montażu transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem została zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Ponadto sformułowano warunek zapewnienia szczelnej posadzki w magazynie energii celem wyeliminowania potencjalnego wycieku elektrolitu z baterii do środowiska. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach niniejszej decyzji..

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając skalę, charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, wziąwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na wody podziemne i powierzchniowe.

Przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 5165).

Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Podziemnych i Jednolite Części Wód Powierzchniowych. W związku z powyższym nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry", przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na skalę i rodzaj oraz planowane rozwiązania

chroniące ludzi i środowisko naturalne nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi i poszczególne elementy środowiska. Inwestycja planowana jest na obszarze charakteryzującym się w przeważającej części terenami rolnymi. Przedsięwzięcie w fazie realizacji może oddziaływać na grupę osób, zamieszkałych na terenach zabudowy chronionej akustycznie. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Planowana inwestycja nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze środowiska.

Po przeanalizowaniu charakteru, zasięgu, wielkości i złożoności oddziaływania ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Realizacja inwestycji zamknie się w obrębie terenu inwestycji i nie wpłynie na obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej.

Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia nastąpi usunięcie konstrukcji lub zastąpienie wyeksploatowanych urządzeń nowymi. Powstałe podczas rozbiórki konstrukcji odpady będą przekazane do utylizacji lub odzysku uprawnionym podmiotom.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji zostały określone różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji w zakresie ochrony środowiska, w tym wód, gleby i zasobów przyrodniczych.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w raporcie lokalizacji przedmiotowych obiektów wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Teren działki o nr ewidencyjnym 109, obręb Wiekowo, gmina Witkowo, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Przy realizacji inwestycji należy zastosować rozwiązania organizacyjne, techniczne i technologiczne eliminujące możliwość zanieczyszczenia środowiska naturalnego, zastosować materiały o odpowiedniej jakości, zgodnie z normami i posiadające wymagane prawem atesty i certyfikaty. Do prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy używać sprzętu w bardzo dobrym stanie technicznym celem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.

Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz gwarantując dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenie inwestycji oraz poza nią. W projekcie należy uwzględnić rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie

przeprowadzonych analiz Wnioskodawca uznał, że wariant proponowany, przy sugestii Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo odnoszącej się do zmniejszenia powierzchni zabudowy panelami fotowoltaicznymi południowej części działki inwestycyjnej, co wynikało z uwag mieszkańców, jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez Wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

W toku postępowania administracyjnego, na każdym jego etapie i w określonych terminach, strony postępowania administracyjnego miały możliwość zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie oraz wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów. W trakcie prowadzonego postępowania wpłynęły uwagi i wnioski oraz zastrzeżenia od stron postępowania administracyjnego.

W trakcie prowadzonego postępowania do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpływały uwagi, sprzeciwy i pisma stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Każdorazowo wszystkie powyższe uwagi, sprzeciwy i pisma były przekazywane celem ustosunkowania się do Inwestora oraz w celu wykorzystania w prowadzonych postępowaniach opiniujących i uzgadniających do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie. Powyższe uwagi były także szczegółowo analizowane przez Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo.

W dniu 29.02.2024 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęła uwaga od Nadleśnictwa Gniezno w przedmiotowej sprawie, aby linia zabudowy gruntów przeznaczonych pod tereny inwestycyjne, graniczące bezpośrednio z gruntami leśnymi była odległością bezpieczną uwzględniającą możliwość wystąpienia w przyszłości spadających gałęzi, wywrotów, wiatrołomów, pożarów, itp.

W dniu 05.03.2024 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęło pismo od strony postępowania nie zawierające uwag. W piśmie strona poinformowała, że jest właścicielką działki, która została zakupiona pod budowę domu jednorodzinnego.

W dniu 07.03.2024 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęła kolejna uwaga od strony postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W piśmie strona prosi o odsunięcie inwestycji od działki, której jest właścicielem.

W dniu 28.06.2024 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęła kolejna uwaga od strony postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W piśmie strona informuje, że budowa farmy fotowoltaicznej w tym miejscu zniszczy i oszpeci krajobraz oraz zaburzy ekosystem tego miejsca. Działka inwestycyjna znajduje się blisko lasu i to może zwiększyć ryzyko pożaru.

W dniach 19.03.2024 r. i 19.07.2024 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęły stanowiska Inwestora na uwagi stron postępowania. Inwestor wyjaśnia, że Inwestor dokona wszelkich starań, aby odległość inwestycji od ściany lasu była jak największa, tak aby maksymalnie zminimalizować ryzyko uszkodzeń paneli/konstrukcji przez spadające gałęzie, wywroty, wiatrołomy, pożary, itp. Inwestor dokona wszelkich starań, aby odległość inwestycji od dz. nr 115/15, obręb Wiekowo była jak największa. Przy ułożeniu paneli wschód-zachód będzie wymagane zajęcie znacznie mniejszego obszaru, niż to by miało miejsce w przypadku ułożenia paneli na południe, a tym samym możliwe jest zwiększenie odległości pomiędzy działką inwestycyjną, a działką sąsiednią. Inwestor dopuszcza jednak obydwa warianty ułożenia paneli. Ponadto w/w działka jest obecnie gruntem rolnym, gdyby zmieniała ona charakter na budowlany Inwestor jest otwarty na rozwiązania celem wypracowania kompromisu w tej sprawie. Inwestor wyjaśnił także, że zakupił działkę pod inwestycję jeszcze przed wydzieleniem działek budowlanych w tym terenie. Jednym z aspektów zakupu działki inwestycyjnej była znaczna odległość od skupisk ludzkich i terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz grunty o niskiej bonitacji nadające się do tego typu inwestycji. Dodatkowo Inwestor wyjaśnił, że wszystkie organy opiniujące stwierdziły brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym stwierdziły, że planowana inwestycja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 33 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postępowanie administracyjne prowadzone było z udziałem społeczeństwa. Informacje o prowadzonym postępowaniu, na każdym jego etapie, zamieszczane były na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Witkowo oraz Sołectwa Wiekowo, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Witkowo,

www.bip.witkowo.pl oraz w publicznie dostępnym rejestrze informacji o środowisku www.witkowo.rios.pl. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Mając na uwadze powyżej opisane uwagi i zastrzeżenia stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, wyjaśnienia Inwestora, całość zebranego materiału dowodowego w sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo szczegółowo przeanalizował oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na ludzi i środowisko przyrodnicze oraz odniósł się do uwag, zastrzeżeń i sprzeciwów stron postępowania administracyjnego.

W pierwszej kolejności należy podkreślić, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, określa jakie warunki należy spełnić, aby realizacja przedsięwzięcia była bezpieczna dla ludzi i środowiska przyrodniczego. Takie warunki, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zostały szczegółowo określone w niniejszej decyzji.

Wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 109, obręb Wiekowo, gm. Witkowo zostało poprzedzone szczegółową analizą wpływu inwestycji na ludzi i środowisko naturalne, zgodnie z przepisami w tym zakresie. Organ prowadzący postępowanie, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, pomimo braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji, wynikających z opinii organów współuczestniczących, mając na uwadze wpływające uwagi, zastrzeżenia i sprzeciwy stron postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, wydał postanowienie Nr OŚ.6220.3.2024, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo uznał, że przedmiotowe postępowanie wymaga szerszej i dokładniejszej analizy w ramach raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym Inwestor opracował raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej. W raporcie i jego uzupełnieniu przeanalizowano szczegółowo oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na ludzi i środowisko naturalne. Odniesiono się do wszystkich elementów środowiska przyrodniczego, w tym oddziaływania inwestycji na ludzi. Przeprowadzono dokładne wyliczenia emisji hałasu oraz wyliczenia pól elektromagnetycznych. Wyliczenia emisji hałasu zostały poddane szczegółowej analizie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, który dodatkowo wezwał Inwestora do wyjaśnień zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko w zakresie oddziaływania hałasu na najbliższe zabudowania mieszkaniowe. Przeprowadzana analiza wykazała, że realizacja inwestycji nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 112) oraz nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Dodatkowo, mając na uwadze rodzaj, charakter i położenie planowanego przedsięwzięcia oraz obawy mieszkańców, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo, w niniejszej decyzji zobowiązał Inwestora do przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych. W terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji planowanego przedsięwzięcia Inwestora zobowiązano do wykonania kontrolnych pomiarów poziomów hałasu oraz kontrolnych pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiary poziomów hałasu oraz pomiary poziomów pól elektromagnetycznych należy odnieść także do oddziaływań skumulowanych z innymi

przedsięwzięciami. W przypadku przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze oraz odpowiednie działania dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Skuteczność zastosowanych rozwiązań należy potwierdzić kolejnymi pomiarami poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych.

Wyniki przeprowadzonych pomiarów poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych wraz z ich opisem należy przedstawić Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

Wobec powyższego, w przypadku przekroczenia poziomów hałasu w środowisku oraz poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, w związku z realizacją inwestycji oraz niepodjęcia działań zapobiegawczych oraz odpowiednich działań dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, inwestycja nie mogłaby być realizowana.

Biorąc pod uwagę zaproponowaną przez Inwestora lokalizację przedsięwzięcia i uwagi stron postępowania dot. bliskości od zabudowy mieszkaniowej, Inwestor jest otwarty na rozwiązania celem wypracowania kompromisu.

Odnosząc się do uwag dot. utraty walorów przyrodniczych, w niniejszej decyzji nałożono na Inwestora szereg warunków technicznych i organizacyjnych, co spowoduje, że funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie negatywnie oddziaływać na faunę i florę na terenie przedsięwzięcia. Warunki te szczegółowo określono w pkt II niniejszej decyzji. W celu umożliwiania swobodnego przemieszczania się na terenie elektrowni fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, należy wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, w przypadku nierolniczego użytkowania terenu elektrowni, koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni należy prowadzić w okresie od 1 września do 1 marca. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów i wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m, ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ochrony ptaków lęgowych w decyzji nałożono warunek prowadzenia koszenia poza okresem lęgowym ptaków, a dla ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na entomofaunę, głównie zapylaczy wskazano konieczność rezygnacji ze stosowania chemicznych środków ochrony roślin.

Mając na uwadze całość zebranego materiału dowodowego w sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i jego uzupełnienia, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole, uwagi i zastrzeżenia stron postępowania, wyjaśnienia Inwestora, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo szczegółowo przeanalizował oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na ludzi i środowisko przyrodnicze.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia i jego uzupełnieniu oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, wyjaśnienia Inwestora na uwagi i zastrzeżenia stron postępowania, a także uwarunkowania środowiskowe zawarte w niniejszej decyzji stwierdzono, że planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla

planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wydawana, w tym przypadku po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie. Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, w tym przypadku z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu. Organ właściwy do wydania tej decyzji zasięga opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej, w tym przypadku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w tym przypadku Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – organy te wyraziły wcześniej opinie, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszej decyzji właściwy organ określa warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 oraz może nałożyć obowiązek wykonania działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 - 6 powyższej ustawy.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za moim pośrednictwem.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie jest nieodwołalne.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji oraz do zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 136a ust. 1 w/w ustawy, jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia:
1) narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i e oraz pkt 2 i 5, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
2) nie realizuje działań służących zapobieganiu, ograniczaniu i kompensacji znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000, określonych w decyzjach, o których mowa w art. 96 ust. 1, w ramach których przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000,
3) narusza obowiązki i wymagania, o których mowa w art. 93 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz pkt 2 i 4, określone w decyzjach, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, oraz pozwoleniu, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4b
- podlega karze pieniężnej w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 14.02.2024 r. uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na rachunek Gminy i Miasta Witkowo, zgodnie z cz. I kol. 2 pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Załącznik nr 1:
1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

BURMISTRZ GMINY I MIASTA WITKOWO

BURMISTRZ
Krzysztof Szoszorek

Otrzymują:
1. GREEN PV Sp. z o.o., Myślniew 62, 63-507 Kobyla Góra (Inwestor).
2. Strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie:
   - tablica ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo,
   - tablica ogłoszeń Sołectwa Wiekowo,
   - Biuletyn Informacji Publicznej: www.bip.witkowo.pl.
3. a/a.

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koło.

BURMISTRZ GMINY I MIASTA
WITKOWO
woj. wielkopolskie

Załącznik nr 1
do decyzji Nr OŚ.6220.3.2024
Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo
z dnia 12.06.2025 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewidencyjnej 109, obręb Wiekowo, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 5,21 ha, z czego pod przedmiotowe przedsięwzięcie planuje się przeznaczyć do 5 ha, łącznie z ogrodzeniem. Planowana do przekształcenia powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie nie więcej niż 4,75 ha. Wnioskodawca planuje podział przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej na dwa sektory tak, aby pas rowu melioracyjnego przebiegającego w poprzek działki inwestycyjnej wraz z 3 m obszarem buforowym pozostał nieogrodzony. Inwestor przewiduje montaż do 15.000 sztuk modułów fotowoltaicznych zamocowanych na wolnostojących stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych wkręcanych lub wbijanych bezpośrednio w grunt na głębokość ok. 1,5 m, bez fundamentu. Na terenie inwestycji planuje się także realizację do 30 inwerterów, do 3 wolnostojących kontenerowych stacji transformatorowych oraz do 1 naziemnego magazynu energii o mocy do 6 MW, wykonanego w technologii bateryjnej. Magazyn energii umieszczony zostanie w kontenerze lub w zespole kontenerów, powierzchnia przewidziana pod magazyn energii nie przekroczy 150 m^2. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Planuje się także wykonanie infrastruktury podziemnej i nadziemnej niezbędnej do funkcjonowania inwestycji oraz wytyczenie dróg dojazdowych, miejsc postojowych i placów. Planowana inwestycja zostanie przyłączona do sieci elektroenergetycznej.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji oraz magazynowaniu energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarach chronionych na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), tj. na terenie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Powidzko-Bieniszewski.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia i jego uzupełnieniu, uwagi i zastrzeżenia stron postępowania, wyjaśnienia Inwestora oraz w pozostałej dokumentacji w sprawie, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, a także uwarunkowania środowiskowe zawarte w niniejszej decyzji stwierdzono, że planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi.

BURMISTRZ GMINY I MIASTA WITKOWO

BURMISTRZ
Krzysztof Szoszorek