

OS.6220.8.2023

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 59 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 63 ust. 1, art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Spółki Solartech 3 Sp. z o.o., ul. ks. Jerzego Popiełuszki 1, 99-300 Kutno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie”**, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie”

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie i eksploatacji farm fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie. Powierzchnia terenu działek wskazanych we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 10,73 ha. W raporcie wskazano, iż powierzchnia terenu przeznaczona pod posadowienie paneli oraz innych elementów infrastruktury technicznej wyniesie 9,3 ha. W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim: panele fotowoltaiczne w liczbie do 20.000 szt. o mocy minimalnej 500 Wp max. 1.000 Wp, wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN w liczbie 10 szt., inwertery w liczbie 100 szt., infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg wewnętrznych, placu manewrowo-postojowego, infrastruktura naziemna i podziemna, linie kablowe energetyczno-siatkowodowe, ogrodzenie, inne niezbędne elementy infrastruktury.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane zostanie na terenach użytkowanych rolniczo. Panele mocowane będą na stałe w rzędach na konstrukcji wolnostojącej, z odpowiednim nachyleniem w stosunku do płaszczyzny. Konstrukcja wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 metrów. Przewiduje się obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Eksploatację przedsięwzięcia prowadzić z użyciem ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW.
2. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 9,3 ha łącznej powierzchni działek nr: 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli.

3. W obrębie farmy fotowoltaicznej zainstalować nie więcej niż
 - na działkach ewid. nr 267/2, 266/2, obręb Ruchocinek: do 6 stacji transformatorowych,
 - na działkach ewid. nr 180, 182 i 184, obręb Ruchocinek: do 2 stacji transformatorowych,
 - na działkach ewid. nr 110, 112 i 114, obręb Ruchocinek: do 2 stacji transformatorowych,
 - do 100 inwerterów rozmieszczonych równomiernie na terenie przedsięwzięcia.
4. Na terenie inwestycyjnym obejmującym działki ewid. nr: 114, 113, 112, 111, 110 oraz 267/2, 266/2, 267/1, 266/1 obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimum 300 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie powiązanych funkcjonalnie z zabudową mieszkaniową.
5. Na terenie inwestycyjnym obejmującym działki ewid. nr: 184, 183, 182, 181, 180 obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, stacje transformatorowe zlokalizować w południowo-wschodniej części terenu inwestycji.
6. Prace budowlane oraz eksploatację sprzętu ciężkiego na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6:00 – 22:00.
7. Na etapie budowy i eksploatacji inwestycji wszelkie prace wykonywać w taki sposób, aby powodować jak najmniejszą uciążliwość akustyczną dla terenów sąsiednich, przy jednoczesnym zachowaniu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 112).
8. Elementy instalacji fotowoltaicznej zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 10 m od cieku Struga Bawół oraz 5 m od pozostałych cieków i rowów.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed ich rozpoczęciem kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypianiem wykopów.
10. Panele słoneczne zamontować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
11. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
12. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
13. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej odsunąć minimum 5 m od działek o nr ewidencyjnych o nr 111, 181 oraz minimum 10 m od działek o nr ewidencyjnych 113, 183, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo.
14. Wykonać pasy zieleni izolacyjnej w obrębie działek o nr ewidencyjnych 267/2 i 266/2 (na całej szerokości działek od strony drogi oraz ok. 250 m od drogi w głąb działek o nr ewidencyjnych 267/2 po stronie północno-wschodniej i 266/2 po stronie południowo-wschodniej. Pasy zieleni ostonowo-izolacyjnej powinny mieć szerokość co najmniej 2 m, z zastosowaniem rodzimych gatunków drzew i krzewów przyjaznych ptakom i zapylaczom, np. głóg jednoszyjkowy *Crataegus laevigata*, śliwa tarnina *Prunus spinosa*, bez czarna *Sambucus nigra*, jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*, rokitnik pospolity *Hippophae rhamnoides*, dereń *Cornus sp.*, kalina *Viburnum sp.*
15. Do nasadzeń zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski rodzimych gatunków krzewów i drzew właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat.
16. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń drzew i krzewów, w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew/krzewów, nasadzenia uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym i pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
17. Nie oświetlać terenu instalacji fotowoltaicznej światłem ciągłym w porze nocnej.
18. Koszenie roślinności pokrywającej teren farm fotowoltaicznych prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
19. W celu wyeliminowania ryzyka uszkodzenia gniazd, lęgów lub płoszenia gniazdujących ptaków prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych, placu montażowego, ogrodzenia oraz montaż konstrukcji wsporczych należy wykonać od 1 września do końca lutego.
20. Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
21. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych terenu przedsięwzięcia nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.

22. Transformatory umieścić w budynkach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Stacje transformatorowe posadowić w odległości minimum 25 m od rowu melioracyjnego i cieku Struga Bawół.
23. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska.
24. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
25. Stacje kontenerowe, stoły montażowe, ogrodzenie i obiekty kubaturowe powinny mieć barwy w stonowanych odcieniach szarości lub zieleni.
26. W okresie wiosenno-letnim należy zabezpieczyć wykopy przed wpadaniem do nich zwierząt, wykopy otaczać tymczasowymi ogrodzeniami herpetologicznymi zapobiegającymi wpadaniu do nich zwierząt, które po zakończeniu budowy należy usunąć. Przed zasypaniem wykopów należy je sprawdzić, wyjąć z nich płazy, gady i inne zwierzęta oraz przenieść poza teren prac budowlanych.
27. Wykopy zasypywać bezpośrednio po zakończeniu prac budowlanych.
28. Wykopy utrzymywać bez wody stojącej, w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczyć ich czas do niezbędnego minimum.
29. Zaplecze budowy wraz z miejscami postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów, bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizować na terenie posiadającym uszczelnioną powierzchnię w odległości minimum 50 m od rowu melioracyjnego cieku Struga Bawół.
30. Teren budowy, miejsca postoju pojazdów i maszyn wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych
31. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
32. Na bieżąco kontrolować stan techniczny wszystkich urządzeń podczas realizacji inwestycji oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
33. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych, a także ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji w miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażonych w odpowiednie sorbenty. W przypadku konieczności tankowania lub drobnych napraw należy zastosować maty absorbujące (w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych).
34. Do prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy używać sprzętu w bardzo dobrym stanie technicznym celem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
35. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo opróżniać przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
36. Przy wykonywaniu robót ziemnych, w miarę możliwości, warstwę urodzajną gleby odłożyć w pryzmach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.
37. Niewykorzystane zgodnie z pkt 36 gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.
38. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt należy wybrać i przekazać do neutralizacji upoważnionym podmiotom.
39. Wody opadowe i roztopowe, a także użyte do mycia paneli fotowoltaicznych rozprowadzać na tereny biologicznie czynne na terenie zainwestowania (bez szkód dla osób trzecich).
40. Dokonać niezbędnych uzgodnień warunków prowadzenia robót ziemnych z zarządzającym siecią drenarską na tych terenach rolnych wraz z określeniem zakresu i metod

napraw ewentualnych uszkodzeń. W przypadku kolizji elementów planowanej farmy fotowoltaicznej z urządzeniami wodnymi, należy wykonać stosowne prace inżynierskie mające na celu zachowanie ciągłości tych systemów.

41. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie stosować gatunków roślin obcego pochodzenia.

42. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów wewnętrznych.

43. Ewentualne tankowanie pojazdów i maszyn, a także ich serwis mogący spowodować zanieczyszczenie wody i gruntu należy wykonywać w miejscach o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażonych w odpowiednie sorbenty. Na terenie zainwestowania nie należy magazynować olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu.

44. Prace budowlane prowadzić w taki sposób, aby ograniczyć w miarę możliwości wykorzystanie i przekształcenie środowiska do niezbędnego minimum. Powyższe roboty nie mogą powodować zmian stosunków wodnych na gruntach sąsiednich.

45. Gospodarować wytworzonymi odpadami w taki sposób, aby minimalizować ilość ich powstawania. Odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach oraz przekazywać je podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji).

46. W przypadku natrafienia w trakcie wykonywania prac ziemnych na przedmioty posiadające cechy zabytkowe należy niezwłocznie powiadomić o tym właściwe organy, zabezpieczyć przedmiot przed uszkodzeniem i wstrzymać roboty mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez organy odpowiednich zarządzeń.

47. Po okresie eksploatacji farmy fotowoltaicznej, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy elektrowni.

48. W przypadku wystąpienia ewentualnej awarii należy podjąć natychmiastowe działania eliminujące zagrożenie dla środowiska i ludzi.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

1. Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz gwarantując dotrzymanie standardów jakości środowiska w odniesieniu do emisji gazów, pyłów, hałasu, gospodarki ściekowej i odpadami na terenie inwestycji oraz poza nim.

2. Wszelkie prace związane z inwestycją należy prowadzić w sposób minimalizujący ich wpływ na ludzi i środowisko naturalne.

3. W projekcie budowlanym należy uwzględnić rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko i ludzi, w tym warunki określone w pkt I i II niniejszej decyzji.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Ze względu na lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia, nie występuje transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

VI. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

VII. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

VIII. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych.

W terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji planowanego przedsięwzięcia należy wykonać kontrolne pomiary poziomów hałasu oraz kontrolne pomiary poziomów pól elektromagnetycznych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiary poziomów hałasu oraz pomiary poziomów pól elektromagnetycznych należy odnieść także do oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami. W przypadku przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze oraz odpowiednie działania dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Skuteczność zastosowanych rozwiązań należy potwierdzić kolejnymi pomiarami poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych.

Wyniki przeprowadzonych pomiarów poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych wraz z ich opisem należy przedstawić Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 26.09.2023 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynął wniosek Spółki Solartech 3 Sp. z o.o., Miechowice 37, 88-101 Inowrocław o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie”.

Wraz ze złożonym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zmienił się adres Spółki na: ul. ks. Jerzego Popiełuszki 1, 99-300 Kutno.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną przez Pana Stefana Kowalkowskiego, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z terenem działek sąsiednich, mapę z zaznaczonym zasięgiem oddziaływania przedsięwzięcia, odpis z KRS oraz dowód wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

W niniejszej sprawie łącznie występuje ponad 10 stron, w związku z czym, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia stosuje się przepisy art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, z tym że zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572), jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

W dniu 04.10.2023 r. Burmistrz Gminy i Miasta w Witkowie zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach realizacji powyższego przedsięwzięcia. Ponadto w powszechnie dostępnym wykazie danych o środowisku – rejestrze informacji o środowisku zamieszczono informację o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia. W związku z powyższymi przepisami dotyczącymi stron postępowania, o kolejnych etapach postępowania strony były zawiadamiane w formie publicznego obwieszczenia na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo, na tablicy ogłoszeń Stowarzyszenia Ruchocinek oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie: www.bip.witkowo.pl.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-23 oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, tj. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Rodzaje przedsięwzięć, o których mowa powyżej, określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a w/w rozporządzenia), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie w dniu 04.10.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem Nr WOO-IV.4220.1274.2023.SS.4 z dnia 04.01.2024 r., po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony przed hałasem, gospodarki odpadami, ochrony przyrody, ochrony krajobrazu wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizacji inwestycji.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole opinią Nr PO.ZZŚ.3.4901.292.2023.RG.2 z dnia 22.12.2023 r., po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony środowiska gruntowo-wodnego wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dla realizacji inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gnieźnie opinią sanitarną Nr ON-NS.9022.5.50.2023 z dnia 19.10.2023 r. i postanowieniem Nr ON-NS.9022.5.50.2023 z dnia 21.12.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla powyższego przedsięwzięcia i odstąpił od określenia zakresu raportu.

Biorąc pod uwagę powyższe opinie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, organ prowadzący postępowanie administracyjne, dokonał własnej i szczegółowej oceny oraz analizy planowanego przedsięwzięcia pod kątem wymagań wynikających z przepisu art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Na tej podstawie w dniu 15.01.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wydał postanowienie Nr OŚ.6220.8.2023, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie”, jednocześnie określając zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 22.02.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 24.04.2024 r. Inwestor przedłożył w wersji elektronicznej, a w dniu 13.05.2024 r. w również w formie pisemnej, raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie”. Raport został opracowany przez Pana Stefana Kowalkowskiego.

W dniu 29.04.2024 r. Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo wznowił z urzędu przedmiotowe postępowanie.

Powyższy raport o oddziaływaniu na środowisko i pozostałymi dokumentami, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, został przekazany w dniu 14.05.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu celem wydania stosownego uzgodnienia w przedmiotowej sprawie.

Postanowieniem Nr WOO-I.4221.142.2024.RJ.8 z dnia 30.01.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, po uprzednim uzupełnieniu przez Inwestora raportu w zakresie m.in. charakterystyki przedsięwzięcia, ochrony przed hałasem, ochrony środowiska gruntowo-wodnego i hydrogeologii, uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia. Uzgodnienia w/w organu zostały uwzględnione w pkt I, II i III niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie i eksploatacji farm fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie. Powierzchnia terenu działek wskazanych we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 10,73 ha. W raporcie wskazano, iż powierzchnia terenu przeznaczona pod posadowienie paneli oraz innych elementów infrastruktury technicznej wyniesie 9,3 ha. W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim: panele fotowoltaiczne w liczbie do 20.000 szt. o mocy minimalnej 500 Wp max. 1.000 Wp, wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN w liczbie 10 szt., inwertery w liczbie 100 szt., infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg wewnętrznych, placu manewrowo-postojowego, infrastruktura naziemna i podziemna, linie kablowe energetyczno-światłowodowe, ogrodzenie, inne niezbędne elementy infrastruktury.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane zostanie na terenach użytkowanych rolniczo. Panele mocowane będą na stałe w rzędach na konstrukcji wolnostojącej, z odpowiednim nachyleniem w stosunku do płaszczyzny. Konstrukcja wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 metrów. Przewiduje się obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że instalacjami zlokalizowanymi na terenie objętym wnioskiem, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą

głównie stacje transformatorowe oraz inwertery. Ponadto źródłem hałasu będzie ruch pojazdów serwisowych, który będzie występować sporadycznie. Z raportu nie wynika, aby projektowane do zastosowania panele ogniw fotowoltaicznych miałyby być wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że w ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się zastosowania magazynów energii.

Najbliższe tereny podlegające ochronie przed hałasem, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), znajdują się w odległości ok. 12 m na działce ewidencyjnej o nr 52, obręb Wiekowo i 658, obręb Witkowo od terenu objętego wnioskiem i stanowią tereny zabudowy zagrodowej. W odległości ok. 55 m i ok. 100 m od terenu objętego wnioskiem odpowiednio na działkach ewidencyjnych o nr 7 i o nr 8/1, obręb Ruchocinek zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W dokumentacji przedstawiono analizę akustyczną, która zakłada, że głównymi źródłami hałasu na przedmiotowych terenach będzie maksymalnie do 10 szt. stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 80 dB każda i maksymalnie do 100 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 51 dB każdy. Zgodnie z dokumentacją Inwestor przewiduje następujące rozmieszczenie elementów farmy fotowoltaicznej będących źródłem hałasu:

- na działkach ewid. nr 267/2, 266/2, obręb Ruchocinek: do 6 stacji transformatorowych,
- na działkach ewid. nr 180, 182 i 184, obręb Ruchocinek: do 2 stacji transformatorowych,
- na działkach ewid. nr 110, 112 i 114, obręb Ruchocinek: do 2 stacji transformatorowych,
- do 100 inwerterów rozmieszczonych równomiernie na terenie przedsięwzięcia.

Inwestor zakłada także konkretne rozmieszczenie stacji transformatorowych. Analiza akustyczna wykazała, że standardy jakości środowiska nie zostaną przekroczone. Powyższe założenia stanowiące podstawę obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku zostały ujęte w warunkach niniejszej decyzji.

W analizie akustycznej wzięto też pod uwagę główne źródła hałasu, które będą znajdować się na terenie innych planowanych i istniejących elektrowni fotowoltaicznych zlokalizowanych w najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że eksploatacja farm fotowoltaicznych nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w w/w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska mogą wystąpić jedynie na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia podczas prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu na etapie realizacji będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na tym etapie zostanie ograniczony do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Powyższe założenie wskazano w warunkach niniejszej decyzji.

W odległości około 565 m w kierunku północnym od planowanej inwestycji, na dz. o nr ewidencyjnych 243/3 i 243/4, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, funkcjonuje elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 2 MW i powierzchni zainwestowania około 4 ha. W odległości do 0,5 km od planowanej instalacji fotowoltaicznej znajduje się sześć realizowanych innych elektrowni fotowoltaicznych o mocach odpowiednio do: 25 MW, 12 MW, 10 MW, 6 MW, 2 MW i 0,99 MW.

Biorąc pod uwagę ich położenie poza formami ochrony przyrody, w tym chroniącymi krajobraz, poza krajobrazami priorytetowymi wyznaczonymi w *Audycie krajobrazowej województwa wielkopolskiego*, na gruntach ornych oraz ich skalę nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań jego z innymi przedsięwzięciami. Ponadto w celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz wnioskodawca zobowiązał się do realizacji elementów instalacji fotowoltaicznej w kolorystyce neutralnej dla otoczenia.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie

dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia wykazała, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Planowana farma fotowoltaiczna posadowiona będzie na gruntach użytkowanych rolniczo. Sąsiedztwo przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, lasy, ciek wodne, ciek Struga Bawół, drogi, zadrzewienia śródpolne i przydrożne.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie inwestycji nie będą występować znaczące źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji będzie m.in.: proces spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Powyższe informacje pozwalają uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko naturalne i nieruchomości sąsiednie.

Teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i nie jest zagrożony ruchami masowymi ziemi. Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają negatywnie na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry (panele będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwią ich przewrócenie), odpowiednie powłoki chroniące ogniwa uniemożliwią ich zniszczenie podczas opadów (w tym gradu i śniegu), instalacje odgromowe zapewnią bezpieczeństwo podczas burzy i wyładowań atmosferycznych, a odpowiednie izolacje oraz wzniesienie paneli ponad powierzchnię gruntu zapewni bezpieczeństwo podczas intensywnych opadów deszczu. Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138). Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne. W przedstawionym raporcie wnioskodawca opisał sposoby postępowania z odpadami, zabezpieczające środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami wskazał, iż odpady będą gromadzone tymczasowo w przeznaczonych do tego szczelnych pojemnikach oraz oświadczył, że będą one przekazywane do recyklingu lub unieszkodliwiania podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Natomiast na etapie eksploatacji przedsięwzięcia na przewiduje się magazynowanie odpadów na terenie inwestycji. Zgodnie z przepisami niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca winien w pierwszej kolejności ponownie wykorzystać na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm.), nie będą one traktowane jako odpad. W przypadku niewykorzystania w/w gleb i materiałów występujących w stanie naturalnym na terenie, na którym z zostały wydobyte,

wnioskodawca będzie zobowiązany, aby zagospodarować je jako odpady zgodnie z przepisami szczegółowymi. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Przyjęty w raporcie sposób postępowania z odpadami zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łęgowymi i ujściami rzek, obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi, obszarami przylegającymi do jezior oraz uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia od dz. o nr ewidencyjnych 267/2 i 266/2, obręb Ruchocinek znajduje się kompleks leśny oraz zadrzewienia śródpolne. Realizacja inwestycji, przy warunkach jego realizacji zawartych w niniejszej decyzji, nie wpłynie negatywnie na te obszary.

Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód. Inwestycja nie sąsiaduje ze zbiornikami wodnymi i ujęciami wód. Na terenie inwestycji nie występują zbiorniki wodne oraz cieki. Przy działkach o nr ewidencyjnych 114, 112, 184, 182, obręb Ruchocinek przepływa ciek Struga Bawół, a także przy działkach o nr ewidencyjnych 182, 180 występuje rów melioracyjny. W rejonie zainwestowania pierwszy poziom wodonośny został zlokalizowany na głębokości poniżej 1 m dla działek o numerach ewidencyjnych: 184, 183, 182, 181, 180, 114, 113, 112, 111, 110 oraz na głębokości 2-10 m dla działek o numerach ewidencyjnych: 267/2, 267/1, 266/2, 266/1. W przedłożonej dokumentacji wskazano, iż mimo niedużej głębokości zalegania pierwszego poziomu wodonośnego dla działek o numerach ewidencyjnych 184, 183, 182, 181, 180, 114, 113, 112, 111, 110, nie przewiduje się odwodnienia terenu, w celu niezaburzenia warunków hydrologicznych cieku Struga Bawół. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony pośredniej oraz bezpośredniej ujęć wód. Najbliższe ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości 2,1 km od terenu przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest obszar chronionego krajobrazu Powidzko-Bieniszewski oddalony o ok. 14 m. Najbliższym obszarem Natura 2000 — specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie oddalony od przedsięwzięcia o 1,8 km. W odległości ok. 350 m od planowanej inwestycji znajduje się Powidzki Park Krajobrazowy.

Przedsięwzięcie znajdować się będzie poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty *Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego* (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.) oraz poza korytarzami ekologicznymi należącymi do sieci korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Zlokalizowane będzie natomiast w obrębie lokalnych korytarzy ekologicznych, którymi są cieki i rowy. Wnioskodawca w uzupełnieniu raportu wskazał, że elementy instalacji fotowoltaicznej zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od cieku Struga Bawół oraz min. 5 m od pozostałych cieków i rowów, co dla zachowania drożności i funkcjonalności korytarzy ekologicznych uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Teren przedsięwzięcia to użytkowany rolniczo grunt orny, na którym nie występują drzewa lub krzewy. Zgodnie z przedłożonymi wynikami inwentaryzacji przyrodniczej nie odnotowano na nim rzadkich lub objętych ochroną gatunków grzybów i roślin oraz siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla Wspólnoty. Ponadto z wyników tych wynika, że teren przedsięwzięcia nie stanowi siedliska gatunków ptaków, gadów oraz rzadkich gatunków ptaków.

W przedłożonej dokumentacji wskazano, iż roślinność terenu przedsięwzięcia będzie wykaszana. Biorąc powyższe pod uwagę dla ochrony ptaków lęgowych termin koszenia dostosowano do sezonu lęgowego ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto zważywszy na

bliskie sąsiedztwo cieków termin koszenia dostosowano do okresów migracji tych organizmów; wiosenny okres migracji dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Powyższe uwarunkowania znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z raportem na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej jej teren może zostać obsiany. Biorąc to pod uwagę oraz w celu ochrony rodzimej bioróżnorodności zobowiązano wnioskodawcę do niestosowania do tego celu roślin gatunków obcego pochodzenia. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin, co mając na uwadze ochronę środowiska gruntowo-wodnego oraz sąsiedztwo zbiorników wodnych uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Teren przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji nie będzie oświetlany światłem ciągłym w porze nocnej co dla ograniczenia jego oddziaływania na ludzi i przyrodężywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W decyzji sformułowano także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na uwadze lokalizację przedsięwzięcia poza formami ochrony przyrody, na użytkowanych rolniczo gruntach ornych, brak konieczności usuwania drzew lub krzewów oraz jego realizację zgodnie ze sformułowanymi warunkami, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na krajobraz i bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację planowanej inwestycji poza obszarami chronionymi nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000 oraz cele ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami, a także na inne obszary chronione. Nie przewiduje się również negatywnego oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000.

Jednocześnie wskazuje się, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022, poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze GZWP nr 144 o nazwie Dolina Kopalna Wielkopolska (zbiornik czwartorzędowy o głębokości od 15 do 90 m, średnio 46 m). Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód. Teren zainwestowania położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Między działkami o nr ewidencyjnych 114 i 112 oraz 184 i 182 znajduje się ciek o nazwie Struga Bawół (wymieniony ciek znajdujący się na działkach ewidencyjnych o nr 113 i 183 nie zostaną zagospodarowane). Pomiędzy działkami o nr ewidencyjnych 112 i 110 oraz 182 i 180 znajduje się rów melioracyjny (działki stanowiące rowy: o nr ewidencyjnym 111 (obecnie działka ta stanowi pole uprawne) oraz działka o nr

ewidencyjnym 181 również nie będą zagospodarowane.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600061 o dobrym stanie chemicznym i ilościowym, niezagrożonej nieosiągnięciem dobrego stanu ilościowego, a także w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW6000171836839 „Struga Bawół do Dopytywu z Szemborowa” o statusie naturalna część wód (NAT), złym stanie i ocenie ryzyka określonej jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ocena stanu JCWP: zły stan ekologiczny, wskaźniki determinujące stan ekologiczny: BZTs, OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V); makrofity, makrobezkręgowce, ichtiofauna; stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren. Cel środowiskowy dla Powidzko Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu: zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Cel środowiskowy: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry; odstępstwo w trybie art. 4 ust. 4 RDW dla: OWO, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor, ogólny, fosforany, BZTs, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MIR, MIMI, EFI+PL/IBI_PL; odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW dla benzo(a)piren (występowanie w wodzie).

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązana się ze statym zapotrzebowaniem na wodę, ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie spływały z paneli fotowoltaicznych i trafiały do gruntu. Z raportu wynika, że panele fotowoltaiczne będą okresowo czyszczone przy użyciu wody oraz biodegradowalnych środków czyszczących. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego, w przypadku montażu transformatorów olejowych, nałożono na Inwestora obowiązek wyposażenia każdego transformatora w szczelną misę olejową pozwalającą pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Rozwiązania stanowiące działania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając skalę, charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację, wzięwszy pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na wody podziemne.

Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych, w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych zastosowana będzie technologia bezwodna oparta na wykorzystaniu szczotek lub przy zastosowaniu wody, ewentualnie wody z dodatkiem biodegradowalnego środka myjącego.

Przedsięwzięcie nie narusza zapisów rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r. poz. 2129), zmienionego rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 17 lipca 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego warty (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 5165).

Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolitą Część Wód Podziemnych i Jednolitą Część Wód Powierzchniowych. W związku z powyższym nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na skalę i rodzaj oraz planowane rozwiązania chroniące ludzi i środowisko naturalne nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi i

poszczególne elementy środowiska. Inwestycja planowana jest na obszarze charakteryzującym się w przeważającej części terenami rolnymi. Przedsięwzięcie w fazie realizacji może oddziaływać na grupę osób, zamieszkających na terenach zabudowy chronionej akustycznie. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Planowana inwestycja nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze środowiska.

Po przeanalizowaniu charakteru, zasięgu, wielkości i złożoności oddziaływania ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Realizacja inwestycji zamknie się w obrębie terenu inwestycji i nie wpłynie na obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej.

Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia nastąpi usunięcie konstrukcji lub zastąpienie wyeksploatowanych urządzeń nowymi. Powstałe podczas rozbiórki konstrukcji odpady będą przekazane do utylizacji lub odzysku uprawnionym podmiotom.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia oraz w niniejszej decyzji zostały określone różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji w zakresie ochrony środowiska, w tym wód, gleby i zasobów przyrodniczych.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych.

Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w raporcie lokalizacji przedmiotowych obiektów wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Teren działek o nr ewidencyjnych 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Przy realizacji inwestycji należy zastosować rozwiązania organizacyjne, techniczne i technologiczne eliminujące możliwość zanieczyszczenia środowiska naturalnego, zastosować materiały o odpowiedniej jakości, zgodnie z normami i posiadające wymagane prawem atesty i certyfikaty. Do prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji należy używać sprzętu w bardzo dobrym stanie technicznym celem zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.

Planowane przedsięwzięcie należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich oraz gwarantując dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenie inwestycji oraz poza nią. W projekcie należy uwzględnić rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez Wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz Wnioskodawca uznał, że wariant proponowany jest jednocześnie

wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez Wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji.

W toku postępowania administracyjnego, na każdym jego etapie i w określonych terminach, strony postępowania administracyjnego miały możliwość zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie oraz wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów.

W trakcie prowadzonego postępowania w dniu 21.12.2023 r. do Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo wpłynęła uwaga od strony postępowania administracyjnego, która została przekazana celem ustosunkowania się do Inwestora oraz w celu wykorzystania w prowadzonych postępowaniach opiniujących i uzgadniających do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie. Powyższa uwaga była także szczegółowo analizowana przez Burmistrza Gminy i Miasta Witkowo.

W powyższej uwadze strona wskazywała, aby usytuowanie inwestycji oddalić możliwie jak najdalej od granicy nieruchomości, której właścicielem jest strona postępowania, czyli od dz. o nr ewidencyjnym 52, obręb Wiekowo, gmina Witkowo.

Inwestor nie odniósł się do uwag strony postępowania.

Mając na uwadze powyżej opisane uwagi i zastrzeżenia strony postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, całość zebranego materiału dowodowego w sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo szczegółowo przeanalizował oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na ludzi i środowisko przyrodnicze oraz odniósł się do uwag strony postępowania administracyjnego.

W pierwszej kolejności należy podkreślić, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, określa jakie warunki należy spełnić, aby realizacja przedsięwzięcia była bezpieczna dla ludzi i środowiska przyrodniczego. Takie warunki, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zostały szczegółowo określone w niniejszej decyzji.

Wydanie niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie” zostało poprzedzone szczegółową analizą wpływu inwestycji na ludzi i środowisko naturalne, zgodnie z przepisami w tym zakresie. Organ prowadzący postępowanie, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, pomimo braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji, wynikających z opinii organów współuczestniczących, mając na uwadze charakter inwestycji i uwagi strony postępowania administracyjnego, wydał postanowienie, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo uznał, że przedmiotowe postępowanie wymaga szerszej i dokładniejszej analizy w ramach raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym Inwestor opracował raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanej elektrowni fotowoltaicznej. W raporcie i jego uzupełnieniu przeanalizowano szczegółowo oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na ludzi i środowisko naturalne. Odniesiono się do wszystkich elementów środowiska przyrodniczego, w tym oddziaływania inwestycji na ludzi. Przeprowadzono dokładne wyliczenia emisji hałasu oraz wyliczenia pól elektromagnetycznych. Wyliczenia emisji hałasu zostały poddane szczegółowej analizie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, który dodatkowo wezwał Inwestora do wyjaśnień zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko w zakresie oddziaływania hałasu na najbliższe zabudowania mieszkaniowe. Przeprowadzana analiza wykazała, że realizacja inwestycji nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w

sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 112) oraz nie przekroczy dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Dodatkowo, mając na uwadze rodzaj, charakter i położenie planowanego przedsięwzięcia, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo, w niniejszej decyzji zobowiązał Inwestora do przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych. W terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji planowanego przedsięwzięcia Inwestora zobowiązano do wykonania kontrolnych pomiarów poziomów hałasu oraz kontrolnych pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych na najbliższych terenach objętych ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Pomiarów poziomów hałasu oraz pomiarów poziomów pól elektromagnetycznych należy odnieść także do oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami. W przypadku przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych należy niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze oraz odpowiednie działania dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Skuteczność zastosowanych rozwiązań należy potwierdzić kolejnymi pomiarami poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych.

Wyniki przeprowadzonych pomiarów poziomów hałasu oraz poziomów pól elektromagnetycznych wraz z ich opisem należy przedstawić Burmistrzowi Gminy i Miasta Witkowo, Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu, w terminie nie dłuższym niż dwa tygodnie po ich wykonaniu.

Wobec powyższego, w przypadku przekroczenia poziomów hałasu w środowisku oraz poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, w związku z realizacją inwestycji oraz niepodjęcia działań zapobiegawczych oraz odpowiednich działań dla wyeliminowania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, inwestycja nie mogłaby być realizowana.

Ponadto w niniejszej decyzji nałożono na Inwestora obowiązek wykonania pasów zieleni izolacyjnej w obrębie działek o nr ewidencyjnych 267/2 i 266/2 (na całej szerokości działek od strony drogi oraz ok. 250 m od drogi w głąb działek o nr ewidencyjnych 267/2 po stronie północno-wschodniej i 266/2 po stronie południowo-wschodniej. Wykonanie pasów zieleni uwzględni uwagi strony postępowania oraz wyeliminuje lub zminimalizuje oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznej na nieruchomości zabudowane, w tym na nieruchomość strony postępowania, która składała swoje zastrzeżenia do planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 33 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, postępowanie administracyjne prowadzone było z udziałem społeczeństwa. Informacje o prowadzonym postępowaniu, na każdym jego etapie, zamieszczane były na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Witkowo oraz Sołectwa Ruchocinek, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta Witkowo, www.bip.witkowo.pl oraz w publicznie dostępnym rejestrze informacji o środowisku www.witkowo.rios.pl. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły uwagi od społeczeństwa.

Mając na uwadze całość zebranego materiału dowodowego w sprawie, w tym raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i jego uzupełnienia, uwagi strony postępowania, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole, Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo szczegółowo przeanalizował oddziaływanie planowanej elektrowni fotowoltaicznej na ludzi i środowisko przyrodnicze.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia i jego uzupełnieniu oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, uwagi strony postępowania, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, a także uwarunkowania środowiskowe zawarte w niniejszej decyzji stwierdzono, że planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie

oddziaływać na ludzi.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Gminy i Miasta Witkowo.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest wydawana, w tym przypadku po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Kole i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie. Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, w tym przypadku z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu. Organ właściwy do wydania tej decyzji zasięga opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej, w tym przypadku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie i uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w tym przypadku Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kole, chyba że – w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – organy te wyraziły wcześniej opinie, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszej decyzji właściwy organ określa warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 oraz może nałożyć obowiązek wykonania działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 - 6 powyższej ustawy.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za moim pośrednictwem.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie jest nieodwołalne.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotacza się do wniosku o wydanie decyzji oraz do zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli

było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 136a ust. 1 w/w ustawy, jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia:

- 1) narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b i e oraz pkt 2 i 5, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 2) nie realizuje działań służących zapobieganiu, ograniczaniu i kompensacji znaczącego negatywnego oddziaływania na obszar Natura 2000, określonych w decyzjach, o których mowa w art. 96 ust. 1, w ramach których przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000,
 - 3) narusza obowiązki i wymagania, o których mowa w art. 93 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz pkt 2 i 4, określone w decyzjach, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, oraz pozwoleniu, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4b
- podlega karze pieniężnej w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 26.09.2023 r. uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł na rachunek Gminy i Miasta Witkowo, zgodnie z cz. I kol. 2 pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Załącznik nr 1:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



BURMISTRZ

Krzysztof Szoszorek

Otrzymują:

1. Solartech 3 Sp. z o.o., ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 1, 99-300 Kutno (Inwestor).
2. Strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie:
 - tablica ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Witkowie, ul. Gnieźnieńska 1, 62-230 Witkowo,
 - tablica ogłoszeń Sołectwa Ruchocinek,
 - Biuletyn Informacji Publicznej: www.bip.witkowo.pl.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Św. Wawrzyńca 18, 62-200 Gniezno.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole, ul. Prusa 3, 62-600 Koło.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie i eksploatacji farm fotowoltaicznych o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na terenie działek nr 266/1, 266/2, 267/1, 267/2, 110, 111, 112, 113, 114, 180, 181, 182, 183, 184, obręb Ruchocinek, gmina Witkowo, powiat gnieźnieński, woj. wielkopolskie. Powierzchnia terenu działek wskazanych we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 10,73 ha. W raporcie wskazano, iż powierzchnia terenu przeznaczona pod posadowienie paneli oraz innych elementów infrastruktury technicznej wyniesie 9,3 ha.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a w/w rozporządzenia), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim: panele fotowoltaiczne w liczbie do 20.000 szt. o mocy minimalnej 500 Wp max. 1.000 Wp, wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN w liczbie 10 szt., inwertery w liczbie 100 szt., infrastruktura komunikacyjna w postaci dróg wewnętrznych, placu manewrowo-postojowego, infrastruktura naziemna i podziemna, linie kablowe energetyczno-światłowodowe, ogrodzenie, inne niezbędne elementy infrastruktury.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane zostanie na terenach użytkowanych rolniczo. Panele mocowane będą na stałe w rzędach na konstrukcji wolnostojącej, z odpowiednim nachyleniem w stosunku do płaszczyzny. Konstrukcja wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 5 metrów. Przewiduje się obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii słonecznej na energię elektryczną.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia i jego uzupełnieniu oraz pozostałej dokumentacji w sprawie, uwagi strony postępowania, opinię i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Kole i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gnieźnie, a także uwarunkowania środowiskowe zawarte w niniejszej decyzji stwierdzono, że planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi.



Burmistrz

Krzysztof Szoszorek

